

REVUE DE PRESSE

# AIRE COMMUNE 2019

Présentée par Marie Létourneau Communications



*Presse*

**ÉCRITE**

# OUTDOOR CO-WORKING SPACES EXPAND REACH

SUSAN SCHWARTZ

It's starting, at long last, to feel like summer might arrive. So it is welcome news that two free outdoor co-working spaces are opening this week in Montreal — one in the Old Port on Tuesday and another in the District Central of Ahuntsic-Cartierville on Thursday.

Both are modelled on Quebec's first open-air communal work space, Aire commune in Mile End, and developed by the same people. Like Aire commune, which is built on a patch of public land near the train tracks at Bernard St. and De Gaspé Ave., both are located on little-used public land supplied at no charge by the borough.

Aire commune is on a 5,000-square-foot terrace with an inviting boardwalk vibe: Wooden tables are equipped with electrical outlets, there's Wi-Fi and there are shade zones. Two containers have been transformed into meeting rooms and 40 per cent of the plants and herbs in boxes in the space are indigenous.

"We wanted to create a space where people could work — but an outdoor one," said Marie-Pier Tessier de l'Étoile, 30, one of five co-founders of Aire commune and director of the not-for-profit organization behind all three co-working spaces, Hot 84. Its mission is to revitalize urban spaces through professional, cultural and artistic projects.

"Our summers are so short. That's what motivated us," she said. "And we saw an opportunity to create a space where people could connect and exchange. The tables are full and, at lunch, people talk together."

Several studies have shown that heading outside to work — a practice known as green desking — increases worker productivity and satisfaction and reduces stress levels and absenteeism, Tessier de l'Étoile said.



Montreal summers are short, says Aire Commune director Marie-Pier Tessier de l'Étoile. Too short to be spent working inside. PIERRE OBENDRAUF

People come to Aire commune, where the work focus is on social community, with an emphasis on culture, to work independently but also to brainstorm. They come for the lunchtime lectures, the workshops, the coaching and training, networking events and industry evenings. Last year Aire commune was a partner in 65 events, including a microbrewery festival and a Dragon's Den-style competition featuring 30 young entrepreneurs.

"What's really good is using a space that was not being used — and connecting independent workers with other young professionals and to help them to develop their expertise," said Marie Flourde, a Plateau-Mont-Royal borough councillor and a champion of the initiative.

Once the work day ends, Aire commune becomes an event space, with a happy-hour scene and cultural events and entertainment programs — think dance, art, and games — that attract from a few hundred people to up to 5,000.

Following a month-long pilot project in 2017, the space had a successful first season with nearly 90,000 visits by freelancers, entre-

preneurs and salaried employees between May and September of 2018. They spent \$900,000 on the bar service and created the equivalent of \$2.7 million in economic opportunity, said Tessier de l'Étoile at the 2019 season launch on May 16 — an event that featured music and food trucks, with 10,000 people circulating through the space.

Professional programming at the new outdoor co-working spaces, Nouvelle vague in the Old Port and Green haüs in the District Central, will reflect the neighbourhood. At Nouvelle vague, the emphasis will be on tech and startups. A partner in Nouvelle vague is the Quartier de l'Innovation, an "innovation ecosystem" involving schools, startups, and established businesses. At Green haüs, where the Société de Développement Commercial de District Central is involved, programming will focus on the district's main business leanings: design, urban manufacturing and technology.

The budget for each space, which will stay open through September, is about \$1 million and there are three revenue sources: pub-

## AT A GLANCE

The outdoor co-working space Nouvelle Vague, on the King Edward Quay of the Old Port, near the Science Centre, has its official opening on Tuesday at 5 p.m. The outdoor co-working space Green haüs, at the intersection of Louvain St. and de l'Esplanade Ave. in District Central, opens officially on Thursday at 5 p.m. Both events will feature music and food trucks and are open to the public.

lic funding, from the municipal and provincial government and, through summer jobs, from Ottawa; private sponsors; and the bar service offered by the spaces.

Robert Beaudry, the city executive member responsible for economic and commercial development, housing and design, said the three outdoor co-working spaces are "in the image of Montreal: creative, open and innovative."

These outdoor spaces are a complement to the growing network of indoor co-working spaces, said Tessier de l'Étoile — themselves an indication that people want to feel like part of a community. "We want to leave our cubicle and go somewhere for brainstorming and thinking," she said. "It's enriching for everyone."

These communal work spaces have proliferated in Montreal, she said — from small independents, alternative cafés and collaborative spaces like Esplanade in Mile Ex to established operations like Spaces Mile End and WeWork. WeWork is set to double its Montreal presence with two new sites: The first phase of a location at 1010 Ste-Catherine St. W. that will have more than 2,000 desks on four floors once complete is set to open later this year, and a location near Old Montreal is planned for late 2020.

sschwartz@postmedia.com

## Granby dad denied bail following girl's death

### Facing 3 charges in relation to case

GRANBY A Quebec judge denied bail Monday to the father of a seven-year-old Quebec girl whose death has sparked several probes about the state of youth protection services in the province.

Quebec Court Judge Serge Champoux ruled the man, 30, would remain behind bars until there is a resolution to the charges stemming from his daughter's death.

The man and the young girl's stepmother were charged one day after police found the girl in critical condition in her family home in Granby, about 80 kilometres east of Montreal. In the hours following their initial court appearance on April 30, the girl died in a hospital.

The two accused, who cannot be identified to protect the girl's identity, have been detained since then. The Crown has been weighing whether to upgrade the charges.

The man's bail hearing took place last week with a publication ban on the evidence.

The father currently faces three charges: failing to provide the necessities of life, child abandonment and unlawful confinement. The girl's stepmother, 35, returns to court June 21 on charges of unlawful confinement and aggravated assault.

The young victim had been followed by youth protection services from birth and her death sparked outrage across the province and raised questions about the effectiveness of the system to assist at-risk children.

The Quebec government launched a wide-ranging independent commission to look into youth protection in the province.

The Canadian Press

## Terrasse festive et entrepreneuriale



La terrasse Aire commune est ouverte jusqu'au 27 septembre.

Photo: Collaboration spéciale / Loïc Romer

Le cœur du Mile End battra de nouveau au rythme de son Aire commune durant la saison estivale. Cet immense espace en plein air, à l'angle des rues de Gaspé et Bernard, proposera pour une troisième édition des soirées festives, des conférences et des ateliers, en plus d'être un lieu alternatif au bureau. Les résidents et travailleurs du Vieux-Montréal peuvent aussi désormais goûter à ce concept, à quelques pas de chez eux.

La terrasse mettra davantage sur l'aspect entrepreneurial cet été. Les midis-rencontres express, «Lunch & Learn», où des personnalités invitées donnent leurs trucs sur une thématique, seront de retour.

Dès septembre, une nouveauté se greffera à cette offre avec des ateliers de codéveloppement. Des entrepreneurs pourront venir échanger avec des experts ou des mentors sur des problématiques les concernant.

«Aire commune a beaucoup brillé avec ses belles soirées festives et cela fait partie de l'ADN, mais sa mission première est celle du développement économique. On s'installe dans un secteur d'affaires et notre vision est de rassembler ce qu'on voit», évoque, Marie-Pier Tessier De L'Étoile, la directrice générale d'îlot 84, l'organisme instigateur du projet.



Elle mentionne que le Mile-End compte 12 000 travailleurs, seulement dans le secteur de Saint-Viateur Est, et qu'il est donc avantageux pour ces personnes de réseauter. La terrasse offrira d'ailleurs toujours deux salles de réunions extérieures pour des sessions de travail ou des réunions d'équipe.

#### **Succès**

Sur le plan culturel, un premier concert musical a été tout récemment présenté avec le duo hip-hop Eman & Vlooper. Les organisateurs feront bientôt l'annonce d'un deuxième spectacle. Des camions-restaurants, des dj's et des bars viendront aussi agrémenter les soirées chaudes d'été.

La programmation laisse également une place pour des séances d'entraînements physiques et des sessions de yoga chaque semaine.

Selon Mme Tessier De L'Étoile, le succès de la terrasse repose sur son côté rassembleur et sa position géographique.

«Ce n'est pas loin du travail et de la maison. C'est facile de s'y rendre à vélo. Cela a aussi donné un espace pour pouvoir vivre l'effervescence du quartier et connecter avec les gens du coin», explique-t-elle.

#### **Nouvelle vague**

Le concept d'Aire commune fait par ailleurs des petits. Cette année, l'îlot 84 a inauguré une terrasse avec des espaces de travail et des tables de pique-nique dans le Vieux-Port de Montréal et dans le District central, soit le secteur Chabanel, qui ouvrira le 13 juin.

Celle du Vieux-Port porte le nom de Nouvelle vague et est située près du silo no 5, à l'intersection des rues McGill et de la Commune, elle ouvrira le 30 mai prochain, et cela jusqu'au 3 octobre.

L'espace en bordure de l'eau sera surtout dédié au coworking ainsi qu'au réseautage, et mettra moins sur l'aspect culturel en respect pour la qualité de vie des résidents du quartier.

#### **Murale féminine**

Une jeune femme assise coiffée d'une casquette accueille maintenant les visiteurs de la terrasse Aire commune. Cette gigantesque murale, qui colore l'une des façades de l'immeuble Le Carré de Gaspé est l'oeuvre de l'artiste canadienne Ola Volo, en collaboration avec le collectif artistique Le Cartel.

La réalisation de plus de 4500 m évoque plusieurs symboles du Mile End dont les voies ferrées et les cages à oiseaux vides du fleuriste de la rue Bernard. L'artiste dit avoir créé un personnage féminin confiante, créative et élégante. Selon Le Carré, le projet serait la plus grande murale peinte par une femme au Canada.

Rendez-vous sur [airecommune.com](http://airecommune.com) pour plus d'informations.



# Deux nouveaux espaces de coworking extérieurs cet été à Montréal

Guillaume Pelletier

2 mai 2019 00H00 | MISE À JOUR 2 mai 2019 00H00



**MONTRÉAL – Dès cet été, les Montréalais auront accès gratuitement à deux nouveaux espaces de travail extérieurs.**

La directrice générale d'Îlot 84, Marie-Pier Tessier De L'Étoile, explique «vouloir répéter le succès» qu'a connu le concept dans le Mile-End. Le soir, les terrasses de travail laisseront place à une programmation culturelle festive animée par différents DJs.

Cependant, cette dernière ne compte pas chambouler la vie de quartier des citoyens. «On veut développer le tout avec la participation d'organismes et de commerçants locaux».

Avec ses 80 000 visiteurs en 2018, Aire commune a généré des retombées économiques de près de 1 million \$ chez les commerces du Mile-End, selon Îlot 84.

«On espère aller chercher 250 000 personnes cette année avec nos trois terrasses», a estimé Mme Tessier De L'Étoile.

À l'entrée du Vieux-Port, les gens pourront profiter de deux salles de réunion et de nombreuses tables mises à leurs dispositions pour un total de 95 places assises.



Dans Ahuntsic-Cartierville, plusieurs serres seront transformées en espaces de travail avec des tables de pique-nique pouvant accueillir jusqu'à 110 personnes.

Tout comme le site du Mile-End, les deux nouvelles terrasses accueilleront sporadiquement des camions de cuisine de rue.

Le coup d'envoi de la 3e édition d'Aire commune se tiendra le 16 mai prochain à l'angle des rues Bernard et De Gaspé. Le dévoilement de la programmation de Nouvelle vague et de Green Häus se tiendra respectivement le 30 mai et 13 juin.



PHOTO COURTOISIE, ÎLOT 84



PHOTOS FACEBOOK

Marché des Éclusiers



Perché



Terrasse Nelligan

## 5 belles terrasses pour un 5 à 7 sous le soleil

L'été, tous les prétextes sont bons pour terminer la journée sur une terrasse au soleil.

**KELLY-ANN NEELEY**  
Agence QMI

Par chance, à Montréal, ce ne sont pas les bonnes adresses qui manquent. La ville déborde de terrasses, qu'elles soient situées sur les toits des édifices, sur le bord de l'eau ou encore dans les espaces verts. En voici 5 idéales pour un 5 à 7.

### Marché des Éclusiers

Marché fermier avant tout, mais également restaurant et bar, le Marché des Éclusiers est un magnifique endroit où se réunir entre collègues et amis après une grosse journée de travail. En plus d'y boire de l'excellent vin, de la bière et des cocktails, vous pourrez vous régaler avec un menu qui

promeut le concept de la ferme à la table.

■ 400, rue de la Commune Ouest

### Perché

Son nom le dit bien, cette terrasse est perchée au 4<sup>e</sup> étage du chic hôtel William Gray. Elle offre une vue incroyable sur la place Jacques-Cartier et le Vieux-Port. Cette petite oasis urbaine est l'endroit parfait où jaser autour d'un bon verre de vin ou d'un cocktail. À découvrir, si ce n'est pas déjà fait!

■ 153, rue Saint-Amable, 4<sup>e</sup> étage

### Terrasse Nelligan

L'hôtel Nelligan peut se vanter

d'avoir l'une des plus belles terrasses sur toit de la ville. Celle-ci offre une vue sur le Vieux-Montréal, mais aussi sur le fleuve, et l'ambiance y est vraiment agréable. La terrasse propose un menu de cocktails très complet.

■ 106, rue Saint-Paul Ouest, 5<sup>e</sup> étage

### Cicchetti

Ce joli bar est caché en bordure de l'avenue du Parc, dans le Mile-Ex. Sa terrasse rose est l'un des endroits les plus populaires auprès des gens du quartier. Dès que le soleil est de la partie, la terrasse se remplit de locaux et on y boit du bon vin nature accompagné de plats à partager.

■ 6703, avenue du Parc

### Aire commune

Si vous cherchez un endroit pour danser et lâcher votre fou, Aire

commune est LA place où sortir prendre un verre après le boulot le jeudi. Située en bordure du Champ des Possibles dans le Mile-End, la grande terrasse à ciel ouvert, qui est aussi un lieu de *coworking* le jour, vous accueille pour une soirée arrosée avec vos amis.

■ 5705, avenue de Gaspé



Cicchetti



*Presse*

**TÉLÉ**



Accueil > Émission > NVL > NVL du 17 mai 2019

NVL

Saison 2

# NVL du 17 mai 2019

Un nouvel observatoire en aéronautique lancé à Montréal. On s'infiltré dans la communauté des pirates informatiques. L'Aire commune attire 10 000 personnes. Le chat préféré du web n'est plus.



22m 44s | Diffusé il y a 4 mois



*Presse*

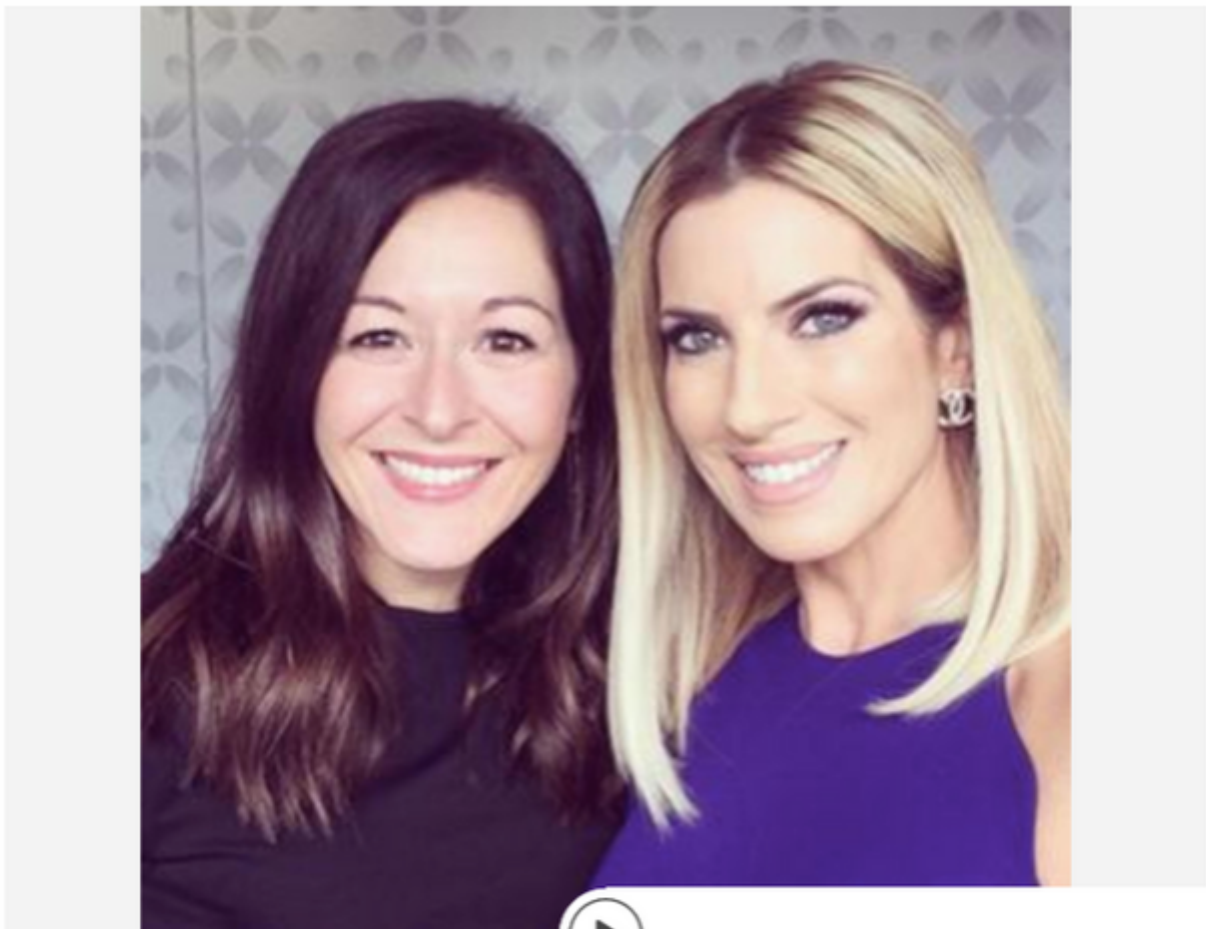
**RADIO**



# FINDING THE BEST TERRASSES IN THE CITY



**NOW TRENDING**  
Sunday, July 28th 2019 - 3:06 pm



Mention à 20:30

*Presse*

**WEB**



## SORTIES DE LA SEMAINE

Le week-end est à nos portes. Quoi faire ? Où manger ? Nos journalistes vous présentent leurs suggestions.

### MONTRÉAL

#### TOUT LE MONDE DEHORS !

L'espace de travail extérieur Aire commune a rouvert ses portes, pardon, ses parasols, cette semaine. Les tables de pique-nique de ce sympathique espace éphémère planté dans le Mile-End, coin Bernard et de Gaspé, vous attendent pour travailler, réseauter et (surtout) festoyer en plein air, du lundi au vendredi, de 9 h à 20 h ou 21 h (les jeudis et vendredis). Et bonne nouvelle : l'équipe ouvre cette année deux nouvelles aires similaires, dans deux autres pôles de la ville : Nouvelle Vague, dans le Vieux-Port (coin McGill et de la Commune), dès le 30 mai et Green Haüs, dans le secteur Chabanel, angle de Louvain et de l'Esplanade, le 13 juin. Pendant qu'on y est, et parce qu'on attend tous impatiemment de se réapproprier la ville, sachez que les Jardins Gamelin reprendront vie le 30 mai, le Village au Pied-du-Courant, le 31, et le Marché des Éclusiers, le 1<sup>er</sup> juin. Dans le cas du Marché des Possibles, il faudra attendre le 21 juin.

BIEN-ÊTRE 02/05/2019 10:14 EDT | Actualisé 09/05/2019 18:26 EDT

## Pas une, mais trois terrasses Aire commune dès cette année!

Jamais une sans trois. 😊



Par Philippe Lépine



AIRE COMMUNE

Aire commune dans le Mile-End.

Non seulement la populaire terrasse festive [Aire commune](#) rouvrira pour une troisième année dans le Mile-End, mais elle fait des petits dans le Vieux-Port de Montréal et au District Central.

Les deux nouveaux espaces éphémères ne reprendront pas le nom «Aire Commune», mais auront la même vocation : un heureux mélange de réseautage, formations et célébrations au coucher du soleil sur une terrasse urbaine à ciel ouvert.

Aux abords du silo no 5, à l'angle des rues McGill et de la Commune, juste à côté du Marché des Éclusiers et du spa Bota Bota ouvrira le 30 mai [«Nouvelle vague»](#). On y retrouvera sensiblement les mêmes commodités qu'au projet-mère, mais l'objectif principal est «d'alimenter le partage de connaissances et les échanges du savoir-faire entre les membres de la communauté professionnelle», nous fait-on savoir. De nombreux bureaux, dont le Centre de commerce mondial, y étant installés, l'endroit promet d'être bien achalandé pour le 5 à 7.



NOUVELLE VAGUE



NOUVELLE VAGUE

Le quartier industriel District Central, mieux connu comme le secteur Chabanel, au nord de l'autoroute métropolitaine, accueillera son îlot de fraîcheur ultra végétalisé «[Green Haüs](#)» qui tranchera avec les manufactures urbaines du coin. Les professionnels du design et de la technologie qui pullulent dans le quartier seront invités à s'y réfugier dès le 13 juin.

Avant tout ça aura lieu la réouverture de la déjà bien-aimée [Aire Commune](#). Le 16 mai prochain, un lancement qu'on promet très festif aura lieu en compagnie des artistes québécois The Holy, les RapMommies et Planet Giza. Déjà 2700 personnes ont confirmé leur présence sur l'[événement Facebook](#) et 12 000 autres se sont dites intéressées. Un site repensé (avec intégration du compostage) sera inauguré. Côté programmation, attendez-vous aux classiques de l'an dernier, comme par exemple Beers & Bikes, Sup & Surf, en plus d'un volet entrepreneurial «grandement étoffé».



L'organisme derrière Aire commune, Îlot 84, fait savoir au HuffPost que plusieurs arrondissements l'avaient contacté au cours des dernières années pour avoir leur «Aire Commune». Il assure que cette croissance fait partie d'un «plan d'expansion normal» et qu'il ne s'agit pas d'une initiative pour désengorger le site initial dans le Mile-End qui a accueilli plus de 80 000 visiteurs en 2018.

## Aire Commune



AIRE COMMUNE/VIVIEN GAUMAND

**Où ?** Angle des rues Bernard et De Gaspé, situé tout juste à côté du 5605 De Gaspé

**Quand ?** 16 mai au 27 septembre

**Heures d'ouverture :**

- Lundi au mercredi : 9h à 20
- Jeudi - vendredi : 9h à 21h
- (fermeture à 15h les vendredi pendant les 7 semaines d'opération du Marché des possibles, du 14 au 26 juillet)

BIEN-ÊTRE 22/08/2019 11:01 EDT

# Greendeskings ou le plaisir de travailler dehors

On est allé sur le terrain pour mieux comprendre et vivre l'expérience.



Par Étienne Brière



Les Québécois sont reconnus pour profiter pleinement des beaux jours ensoleillés d'été après avoir gelé tout l'hiver. Avec raison, ces journées passent si vite. Pas étonnant que travailler dehors soit une tendance qui monte.

De plus en plus de compagnies, partout dans le monde et ici à Montréal, commencent à introduire chez elles le *Greendeskings*, ou encore, la pratique du travail à l'extérieur.

Selon [Émilie Wake](#), co-fondatrice d'[ÎLOT 84](#) - leader à Montréal dans les espaces adaptés au travail en extérieur et à l'origine de [Aire Commune](#) - les bienfaits seraient multiples pour les employés qui ont la chance de passer une partie de leur journée à l'extérieur. Il y aurait des impacts positifs sur la productivité, la créativité - et ce serait même un facteur de réduction de l'anxiété. Une étude du [Harvard Health Publishing](#) conclut que passer plus de temps dehors aurait même des effets sur le bonheur en général et sur la concentration.

Le HuffPost Québec a rencontré [Émilie Wake](#), co-fondatrice d'[ÎLOT 84](#), ainsi que des représentants d'entreprises d'ici comme Marie-Line Paquet, chef communications externe chez [Ubisoft](#) et Martin Gendron, lead marketing et communications chez [Fizz](#) pour leur parler du *Greendeskings*.

Vous pouvez voir le tout dans la vidéo ci-haut.

# INDEX DESIGN



## Ouverture de 2 nouveaux espaces pour Aire Commune

ÉVÉNEMENTS • 16 MAI 2019  
PAR JUSTINE AUBRY

f 68 t 0 in 0 m 0 ↗

LE PROJET **AIRE COMMUNE** A LANCÉ OFFICIELLEMENT LE 16 MAI DERNIER SA SAISON ESTIVALE SUR L'IMMENSE TERRASSE DE SON SITE AMÉNAGÉ DANS LE QUARTIER DU MILE-END. LE LIEU DÉDIÉ AU *COWORKING*, AUX CONFÉRENCES ET AUX ÉVÉNEMENTS FESTIFS DE TOUTES SORTES PROFITAIT DE L'OCCASION POUR ANNONCER L'OUVERTURE PROCHAINE DE DEUX NOUVEAUX ESPACES COLLABORATIFS À MONTRÉAL.

S'ajoutant au populaire et très vaste site de 5000 pieds carrés situé à l'angle des rues Bernard et De Gaspé, le deuxième espace s'implantera dans le secteur ouest du Vieux-Port, un projet intitulé **Nouvelle Vague**. Le troisième espace, appelé **Green häus**, verra quant à lui le jour en plein coeur du District Central, un quartier véritablement en plein essor, selon les organisateurs. Les travailleurs et les citoyens de chacun des quartiers d'implantation pourront utiliser les trois espaces gratuitement pendant tout l'été. Ils viendront y travailler en plein air, mais pourront également profiter de la programmation d'événements professionnels et culturels.

Pour le lancement de sa nouvelle saison, Aire commune propose notamment une programmation entrepreneuriale plus riche, un site complètement repensé, et intégrera le compostage à ses activités de restauration.

## L'espace Nouvelle Vague

Le design du site a été créé par l'équipe d'îlot84 - entreprise fondatrice d'Aire Commune - composée de Sophie Julien, directrice artistique, de Laurent Lussier, directeur de production et d'Emilie Wake, directrice marketing et partenariats. Accessible à partir des rues McGill et de la Commune, cet espace de coworking extérieur ouvrira le 30 mai prochain. Le mobilier urbain qui meublera le site se composera d'abris en bois et de tables à pique-nique, le tout entouré de nombreux arbres. Réalisée en partenariat avec le Quartier de l'Innovation, l'idée maitresse du projet consiste à alimenter le partage de connaissances entre les membres de la communauté professionnelle avoisinante.



**RENDUS 3D DE L'ESPACE NOUVELLE VAGUE**

## L'espace Green haüs

Aussi conceptualisé par l'équipe d'Aire Commune, le site Green haüs est décrit comme « une oasis de verdure au coeur d'un nouveau quartier d'affaires ». Créé en collaboration avec la Société de développement commercial (SDC) District Central, l'espace végétalisé inspiré des beer gardens européens et des serres urbaines est situé à l'angle de la rue Louvain et de l'avenue de l'Esplanade. Il sera ouvert au public du 13 juin prochain jusqu'à la mi-septembre. Proposant à son tour des installations dédiées au travail collaboratif extérieur, Green haüs présentera une programmation d'événements orientés vers les principaux pôles d'affaires du quartier; soit le design, la manufacture urbaine et la technologie.



RENDUS 3D DE L'ESPACE GREEN HAÜS



Le vendredi 5 juillet prochain, l'équipe d'ilot84 et l'entreprise de fabrication de mobilier urbain **Kermesse/Machine** - notamment derrière la confection de plusieurs pièces de mobilier d'Aire Commune - lanceront un concours de design à l'espace Green haüs. Cinq équipes de concepteurs sélectionnées pourront participer à la réalisation d'une création qui aura pour prémisses de départ l'idée de la « contrainte matérielle ». Les équipes choisies participeront, le jour de l'événement, à un atelier créatif extérieur où des installations temporaires seront conçues. Le thème et les matériaux disponibles seront dévoilés sur place.

Pour plus d'informations, cliquez [ici](#).

---

**MARIE LÉTOURNEAU**

Communications & relations de presse  
C. 514-616-3549

6878 Boul. St-Laurent #1  
Montréal, Qc, H2S 3C7  
[marieletourneau.ca](http://marieletourneau.ca)

---